

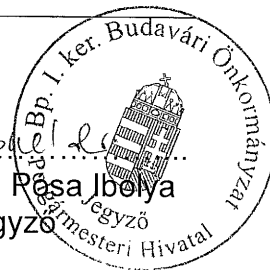


BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Víziváros – Vár - Krisztinaváros – Tabán – Gellérthegy

POLGÁRMESTER

Ellenjegyezte: ...
Tánczosné dr. Posa Ibolya
mb. jegyző



Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi, Tulajdonosi és Jogi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2011. október 27-i ülésére

Tárgy: Bérleti joggal terhelt lakások elidegenítése

Előterjesztő: dr. Nagy Gábor Tamás

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló, többször módosított 12/1994. (IV. 8.) Kt. számú rendelet (továbbiakban : R.) 10. §. (4) bekezdése szerint: „A lakás elidegenítésre való kijelölését a Polgármester kezdeményezi, a kijelölés kérdésében - a Tulajdonosi Bizottság véleményének ismeretében- a Képviselő-testület határoz.”.

A R. 12. §. (1) bekezdése szerint: „Az önkormányzati lakást elidegenítésre való kijelölése esetén a Tv. szerint elővásárlásra jogosult bérlőnek (bérlőtársaknak), illetve a társbérlőknek (a továbbiakban együtt: vásárlásra jogosult) kell vételre felajánlani.”
A R. 21 §. szerint a lakás vételára a forgalmi érték 50 %-a.

Az elővásárlási jog alapján folyamatosan érkeznek vételi kérelmek az önkormányzati tulajdonú bérlemények bérlői részéről.

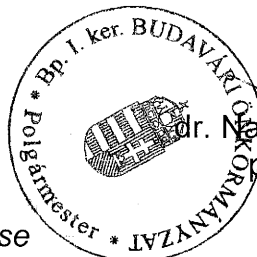
HATÁROZATI JAVASLAT

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a mellékletben szereplő 2 db. bérlakást elidegeníti.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Budapest, 2011. október 6.



...
dr. Nagy Gábor Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette: Zubovits Emese
A végrehajtásért felelős: Vagyoni Iroda

...
11.10.06.

Cím	Bérlő	Alapter. m2	Szoba sz.	Önkorm. tul. eladás után %	Négyzetm. ár Ft/m2	Forg.ért. Ft	Eladási ár egyösszegű fizetésnél Ft
Bem rkp. 26. fszt. 1.	Érdi Márta	47	1,5	2,9	300.000,-	14.100.000,-	7.050.000,-
Döbrentei u. 6. fszt. 4.	Végh László	76	2,5	11,15	330.000,-	25.080.000,-	12.540.000,-